

T.C.  
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü

İMAR VE KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

**ASKI İLAN TUTANAĞI**

Karaman İli, Merkez İlçesi, Seyithasan Köyü sınırları dâhilinde kalan 114 ada 41 parsel numaralı taşınmaz üzerinde **NİP-701007169 Plan İşlem Numaralı "Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı"** amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve **UİP-701007170 Plan İşlem Numaralı "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı"** amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince 10/03/2023 tarih ve 70 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi uyarınca askıya çıkarılan imar planları, 23/03/2023 tarihinden itibaren idaremiz ilan panosunda, internet sayfasında ve mahallinde otuz gün süreyle askıda kalacaktır.

Varsa; imar planına ilişkin itirazların askı süresi içinde Karaman İl Özel İdaresine iletilmesi gerekmektedir. İlanen duyurulur. 23/03/2023

KARAMAN MERKEZ SEYİTHASAN KÖYÜ 114 ADA 41 NOLU PARSEL  
ENERJİ ÜRETİM ALANI GES ( YENİLENEBİLİR ENERJİ  
KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI)  
NAZİM İMAR PLANI

ÖLÇEK: 1/5000

**LEJAND:**

	PLAN ONAMA SINIRI
	TEKNİK ALTYAPI ALANI(EİH )
	ENERJİ ÜRETİM ALANI(GES)
	YERLEŞİME UYGUNLUK

**PLAN NOTLARI**

1. PLANI VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. KARAMAN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ÇIKARILAN İMAR PLANIYA İLASS İLE OLUŞTURULAN TEKNİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN UA-2 ALANLARA İLSSİN SONUÇ VE ÖNERİLER GÜÇLÜ HESAPLARIYLA UYGUNLUK GÖRÜŞÜMÜNE İZİN VERİLMİŞTİR.
3. İLASS İMAR SAHESİNDE İLSSİN İÇİN GEREKTİĞİ HER TÜRLÜ ALT VE ÜST YAPILARIN YATIRILMASI İZİNLENMİŞTİR.
4. BAŞKA BİR AMAÇLA YÖNELİK İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ YAPILMASI İSTENMESİ HALİNDE İLASS İZİNİ VE KURULUŞLARIN GÖRÜŞLERİ YENİDEN ALINACAKTIR.
5. PLANLAMA ALANINDA İHTİYAÇ OLMASI HALİNDE GEREKLİ BÜYÜKLÜKTE İRAFDAN YER AYRILABİLİR.
6. İLASS KAMU KURUM VE KURULUŞLARININ İMAR PLANINA İLSSİN GÖRÜŞLERİNE RİAYET EDİLECEKTİR.
7. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ÇIKARILAN İZİNLEŞMEDEN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ, RİHMET DÜZENLENEMEZ.

Smail Hakkı SEZGİN  
Şehircilik Plancısı

M. Ertan TOZOĞLU  
İmar ve Kentsel İy. Müd.