

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

14-18/08//2023

Komisyon: Tüm Komisyonlar
Konu : Araç Satışı

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 185 sayılı kararı ile; İl Özel İdaresi makine parkında bulunan ve kullanılmaz halde olan 1 adet Mıdır Serici, 2 adet Dozer, 1 adet Silindir ve 1 adet Yükleyicinin satılması hususundaki önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere komisyonlarımıza havale edilmiştir.

Komisyonlarımızca yapılan görüşmelerde; İl Özel İdaresi makine parkında bulunan ve ekonomik ömrünü dolduran ve ihtiyaç fazlası olan 2 adet dozer, 1 adet silindir ve 1 adet yükleyicinin 2886 sayılı DİK'nun ilgili maddeleri uyarınca satılması ve ayrıca 1 adet mıdır sericinin ise satılması, takas edilmesi veya İl Özel İdaresi ile yapılacak protokol dahilinde kamu kurumlarına devredilmesi hususlarında İl Encümenine yetki verilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.

Eyyup CAYIR

Adem KAPAR

Mustafa ATABAY

Mustafa YANGÖZ

Hakkı KARADUMAN

Adem GÖK

Abdullah TOKER

Hasan SARI

Abdülkadir ATEŞ

Mehmet Ali OKUDAN

Sadi UYAR

Mustafa BOZDAĞ

Durmuş DEMİRCİ

Durmuş KILBASANLI

Ahmet BÖYÜK

Hasan Hüseyin KOÇ

Veli ÜLKÜSEVER

Baylan

Keçir

Keçir

Rapor olumsuzdur ay komisyonlar ile kabul edilmiştir

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Komisyon: İmar ve Bayındırlık
Konu : İmar Planı

03/08 /2023

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 182 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı toplam 45.318,83 m2 yüzölçümlü 287 ada 30 parsel numaralı taşınmaz üzerine Güneş Enerji Santrali (GES) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama imar planları ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme ve görüşmelerde; İl Özel İdaresine verilen 24.07.2023 tarihli dilekçe ile; İlimiz Merkez İlçesi, Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dâhilinde kalan ve mülkiyeti Ümit ŞİMŞEK adına kayıtlı toplam 45.318,83 yüzölçümlü 287 ada 30 parsel numaralı taşınmaz üzerine GES (Güneş Enerji Santrali) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama İmar Planlarının onaylanması talep edildiği görülmüştür.

Bu nedenle; Plan müellifi Şehir Plancısı Gökçe SARI tarafından hazırlanan; Karaman İli, Merkez İlçesi Yazılı (Göndere) Köyü sınırları dâhilinde kalan 287 ada 30 parsel numaralı taşınmaz üzerinde NİP-701022805 Plan İşlem Numaralı “Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP-701022806 Plan İşlem Numaralı “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca onaylanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.

Mustafa ATABAY
Başkan

Eyyup ÇAMIR
Üye

Durmuş DEMİRCİ
Üye

Abdülkadir ATEŞ
Üye

Mehmet Ali OKUDAN
Üye

Hasan Hüseyin KOÇ
Üye

Adem GÖK
Üye

Rapor okunarak, komisyondan geldiği şekliyle ay birliği ile kabul edilmiştir.

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Komisyon: İmar ve Bayındırlık
Konu : İmar Planı

03/08 /2023

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 174 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi Yeşildere Köyü sınırları dahilinde kalan mülkiyeti World Medicene İlaç San. ve Tic. A.Ş. adına kayıtlı toplam 56.090,31 m2 yüzölçümlü 443 ada 9, 10, 11 parsel numaralı taşınmazlar üzerine Güneş Enerji Santrali (GES) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama imar planları ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme ve görüşmelerde; İl Özel İdaresine verilen 22.06.2023 tarihli dilekçe ile; İlimiz Merkez İlçesi, Yeşildere Köyü sınırları dâhilinde kalan ve mülkiyeti World Medicene İlaç San. ve Tic. A.Ş. adına kayıtlı toplam 56.090,31 m2 yüzölçümlü 443 ada 9, 10, 11 parsel numaralı taşınmazlar üzerine GES (Güneş Enerji Santrali) kurmak için hazırlanan nazım ve uygulama İmar Planlarının onaylanması talep edildiği görülmüştür.

Bu nedenle; Plan müellifi Şehir Plancısı Filiz İSMAİLOĞLU tarafından hazırlanan; Karaman İli, Merkez İlçesi Yeşildere Köyü sınırları dâhilinde kalan 443 ada 9, 10, 11 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde NİP-701020281 Plan İşlem Numaralı “Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP-701020283 Plan İşlem Numaralı “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi uyarınca onaylanması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.

Mustafa ATABAY
Başkan

Eyyup ÇAYIR
Üye

Durmuş DEMİRCİ
Üye

Abdülkadir AVEŞ
Üye

Mehmet Ali OKUDAN
Üye

Hasan Hüseyin KOÇ
Üye

Adem GÖK
Üye

Rapor okunarak, komisyondan geldiği şekliyle ay birliği ile kabul edilmiştir.

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

03/08/2023

Komisyon: İmar ve Bayındırlık
Konu : İmar Planına İtiraz

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İl Genel Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 173 sayılı kararı ile; Karaman İli Merkez İlçesi, Yeşildere Köyü sınırları dahilinde kalan 443 ada 6 parsel üzerinde "Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı" amaçlı hazırlanan ve İl Genel Meclisi tarafından onaylanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisine yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklif incelenerek rapor düzenlenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan görüşmelerde; Karaman İli Merkez İlçesi, Yeşildere Köyü sınırları dahilinde kalan 443 ada 6 parsel üzerinde NİP-701018031 Plan İşlem Numaralı "Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve UIP-701018034 Plan İşlem Numaralı "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları 3194 sayılı İmar Kanununun 8. ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince İl Genel Meclisimizin 09.06.2023 tarih ve 140 sayılı kararı ile onaylandığı;

Onaylanan imar planları 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesi uyarınca İl Özel İdaresi ilan panosunda, internet sayfasında ve mahallinde 24.07.2023 tarihinden itibaren 30 gün süre ile eş zamanlı olarak askıya çıkarılmış olup, imar planları yasal süresi sonrasında askıdan indirilmiş olup, askıda kaldığı süre zarfında Mehmet ŞİMŞEK 03.07.2023 tarihli dilekçesi ile İl Özel İdaresine imar planlarına ilişkin itirazda bulunduğu ve itiraz dilekçesinin içeriğinde GES kurulması planlanan bölgede hayvanların otlatıldığı ve tarım arazisi olması nedeniyle köyün coğrafi ve topografik yapısını bozacağından yapılacak olan imar planının iptal edilmesini talep etmektedir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, Planların İlanı, İtirazlar ve Kesinleşmesi başlığı adı altındaki 33. maddesinin 4. fıkrası "Planlara İtiraz otuz günlük ilan süresi içinde idareye yapılır ve itirazlar idareci değerlendirilir. İdarenin karar merciince itirazların red edilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir." 5. fıkrasında "İtirazlar; askı süresinin dolduğu tarihten itibaren en geç 30 gün içinde ilgili idare karar merciine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karara bağlanarak planlar kesinleşir." hükmüne yer verilmiştir.

Bu nedenle, söz konusu imar planlarına yapılan itiraz içeriği ve gerekçelerinin imar planının iptalini yada değişikliğini gerekli kılacak doğru ve haklı gerekçeler olmadığı anlaşılarak imar planlarına yapılan itirazın red edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.

Mustafa AYDIBAY
Başkan

Eyyup ÇAYIR
Üye

Durmuş DEMİRCİ
Üye

Abdülkadir ATEŞ
Üye

Mehmet Ali OKUDAN
Üye

Hasan Hüseyin KOÇ
Üye

Adem GÖK
Üye

Rapor okunarak, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan
Eyyup ÇAYIR

Katip

Katip

T.C.
KARAMAN İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

Komisyon: Tüm Komisyonlar
Konu : Şartlı Bağış

21-25/08//2023

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İl Genel Meclisimizin 01.08.2023 tarih ve 169 sayılı kararı ile; İlimiz genelinde köylere yönelik yapılacak işler ile İl Özel İdaresine yapacakları her türlü şartlı bağışların kabul edilmesi hususundaki önerge incelenerek rapor düzenlenmek üzere komisyonlarımıza havale edilmiştir.

Komisyonlarımızca yapılan görüşmelerde; İlimiz genelindeki köylere yapılacak içme suyu, sulama suyu tesisleri gibi muhtelif işler için ayrıca merkezde yapılacak her türlü işlerle ilgili olarak İl Özel İdaresine yapılacak şartlı ve aynı bağışların, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesinin (g) bendi gereğince kabul edilmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.

Eyyüp ÇAYIR

Adem KAPAR

Mustafa ATABAY

Mustafa YANIGÖZ

Hakkı KARADUMAN

Adem GÖK

Abdullah TOKER

Hasan ŞARI

Abdülkadir ATEŞ

Mehmet Ali ÖKUDAN

Sadi UYAR

Mustafa BOZDAĞ

Durmuş DEMİRCİ

Durmuş KILIÇBAŞANLI

Ahmet BÖYÜK

Hasan Hüseyin KOÇ

Veli ÜLKÜSEVER

Rapor aybirtgösi ile kabul edilmiştir

Baylan

Kadıo

Kadıo